

RÉFÉRENCE : [6120695] - Astridlaan Appartement 2ch - 2eme-185.000€

APPARTEMENT

Astridlaan 23, 8370 Blankenberge



Prix : 185.000€



Superficie : 90m²



Chambre(s) : 2



Salle(s) de bain : 1

CERTIFICATS

PEB : B

Type de chauffage :
individuel/chaudière

Certificat d'électricité : oui, conforme

Certificat amiante : Oui

**RÉFÉRENCE : [6120695] - Astridlaan Appartement 2ch - 2eme-185.000€****DESCRIPTION**

INFO & CONTACT par mail uniquement svp. Annonce et photos non contractuelles, sous réserve de modification. Mesures à titre indicatif. Autres appartements à vendre dans le même immeuble retrouvez les annonces sur www.rvg-invest.eu A deux pas de la jetée de Blankenberge, RVG INVEST srl vous présente un appartement 2 chambres avec terrasse au 2eme étage d'un petit immeuble sans charges. L appartement se compose d'un hall d'entrée distribuant deux chambres en façade arrière (+/-13m2 chacune) avec accès à une terrasse de +/-7m2. Un débarras avec chaudière individuelle. Une toilette séparée, un salle de douche avec espace buanderie. En façade avant on retrouve un grand salon (+/-27m2) avec une grande baie vitrée apportant une belle lumière naturelle et une cuisine de +/-8m2 (possible d'ouvrir le mur de la cuisine pour faire une cuisine américaine). Immeuble en bon état général, pas de travaux prévus. Ascenseur conforme. Système d'évacuation de fumée en cas d'incendie conforme. Électricité conforme. Une cave en sous-sol. PEB B 144. Loué, bail de 9 ans.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Emplacement :	Blankenberge	Parking :	Non
Code postal :	8370	Surface de la terrasse :	7 m ²
Surface habitable :	90 m ²	Type de chauffage :	individuel/chaudière
Salles de bains :	1	Piscine :	Non
Chambres :	2	PEB :	B
Type :	Appartement	Consommation d'énergie :	144 kwh/m ² /y
Meublé :	Non	Conditions d'utilisation :	bon état
Jardin :	Non	Certificat amiante :	Oui
Terrace :	Oui	Certificat d'électricité :	oui, conforme

RÉFÉRENCE : [6120695] - Astridlaan Appartement 2ch - 2eme-185.000€

