

RÉFÉRENCE : [6120644] - Astridlaan Penthouse-145.000€

APPARTEMENT

Astridlaan 23, 8370 Blankenberge



Prix : 145.000€



Superficie : 45m²



Chambre(s) : 1



Salle(s) de bain : 1

CERTIFICATS

PEB : D

Type de chauffage :
individuel/chaudière

Certificat d'électricité : oui, conforme

Certificat amiante : Oui

**RÉFÉRENCE : [6120644] - Astridlaan Penthouse-145.000€****DESCRIPTION**

INFO & CONTACT par mail uniquement svp. Annonce et photos non contractuelles, sous réserve de modification. Mesures à titre indicatif. Autres appartements à vendre dans le même immeuble retrouvez les annonces sur www.rvg-invest.eu A deux pas de la jetée de Blankenberge, RVG INVEST srl vous présente un penthouse au dernier étage d'un petit immeuble sans charges. L'appartement à rénover se compose d'une pièce de vie de +/-24m² avec une cuisine ouverte avec accès à une terrasse en façade avant de +/- 25m² orienté NE. En façade arrière on retrouve une chambre (+/-14m²) avec salle de douche avec toilette (+/-4m²) et l'accès à une belle terrasse de +/-20m² orienté SO. Chaudière individuelle. Immeuble en bon état général, pas de travaux prévus. Ascenseur conforme. Système d'évacuation de fumée en cas d'incendie conforme. Électricité conforme. PEB D 329 (facilement améliorable en isolant les façades. Loué, bail de 9 ans.

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

Emplacement :	Blankenberge	Parking :	Non
Code postal :	8370	Surface de la terrasse :	50 m ²
Surface habitable :	45 m ²	Type de chauffage :	individuel/chaudière
Salles de bains :	1	Piscine :	Non
Chambres :	1	PEB :	D
Type :	Appartement	Consommation d'énergie :	329 kwh/m ² /y
Meublé :	Non	Conditions d'utilisation :	nécessite une rénovation
Jardin :	Non	Certificat amiante :	Oui
Terrace :	Oui	Certificat d'électricité :	oui, conforme

RÉFÉRENCE : [6120644] - Astridlaan Penthouse-145.000€

