

RÉFÉRENCE : [5507348] - Studio Rez de Jardin Dolez

## **APPARTEMENT**

**Avenue Dolez 44, 1180 Uccle**



Superficie : 40m<sup>2</sup>



Chambre(s) : 1



Salle(s) de bain : 1

### **CERTIFICATS**

Type de chauffage :  
individuel/Chauffage mural

Certificat amiante : Non



RÉFÉRENCE : [5507348] - Studio Rez de Jardin Dolez

DESCRIPTION

Dans le Quartier de Saint-Job à deux pas de la gare et des bus, super appartement studio rénové au sous-sol (rez de jardin) d'un petit immeuble calme. Composé d'un hall d'entrée, d'une pièce de vie lumineuse (+/-16m2), une cuisine fermée super-équipée (frigo freezer, taque électrique, hotte, lave-vaisselle, double évier) avec accès à une grande terrasse (+/-20m2) et un grand jardin. Un petit espace chambre (+/-6,5m2) ouvert sur la pièce de vie avec accès à la salle de douche et wc. Rénové en 2023. PEB en cours. Chaudière individuelle. Compteurs Séparer. Libre immédiatement. Loyer 750 euros + 15 euros de forfait de charges. INFO & CONTACT par mail uniquement svp. Annonce non contractuelle, sous réserve de modification. Mesures à titre indicatif. Tous nos biens sur [www.rvg-invest.eu](http://www.rvg-invest.eu)

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES			
Emplacement :	Uccle	Parking :	Non
Code postal :	1180	Surface de la terrasse :	16 m <sup>2</sup>
Surface habitable :	40 m <sup>2</sup>	Type de cuisine :	super-équipée
Salles de bains :	1	Type de chauffage :	individuel/Chauffage mural
Chambres :	1	Piscine :	Non
Type :	Appartement	Charges locataire :	15 €
Meublé :	Non	Conditions d'utilisation :	rénové
Jardin :	Oui	Certificat amiante :	Non
Terrace :	Oui		

**RÉFÉRENCE : [5507348] - Studio Rez de Jardin Dolez**

