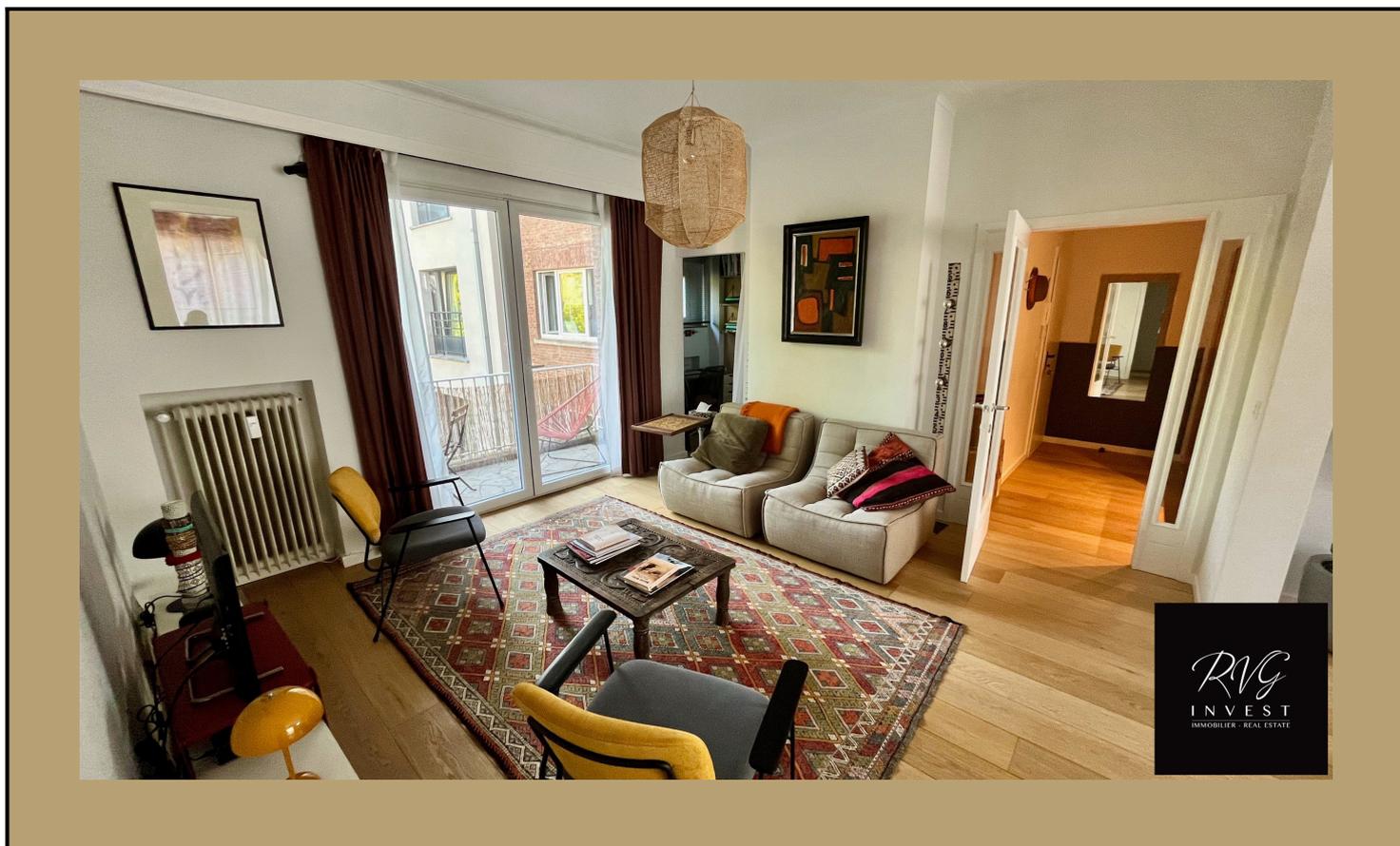


RÉFÉRENCE : [5414161] - App. 2 ch. Rénové - Terrasse - Lumineux

APPARTEMENT

Rue Kindermans 1, 1050 Ixelles



Superficie : 80m²



Chambre(s) : 2



Salle(s) de bain : 1

CERTIFICATS

Certificat amiante : Non

**RÉFÉRENCE : [5414161] - App. 2 ch. Rénové - Terrasse - Lumineux****DESCRIPTION**

Idéalement situé entre le quartier du Châtelain et les étangs d'Ixelles, nous vous présentons un appartement deux chambres (+/-15 & 7m2) complètement rénové avec des matériaux de qualité. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire encastré sur mesure et porte blindée, un lumineux espace de vie avec terrasse orientée Sud et un petit espace bureau aménagé, une salle-à-manger spacieuse avec baie vitrée (double vitrage en court de commande), une cuisine super équipée semi-ouverte avec balcon en façade avant (Lave-vaisselle, taque électrique avec hotte, double évier, four et micro-onde, nombreux rangements). Le hall de nuit donne accès à une toilette séparée, les deux chambres et la salle de bain/douche avec espace buanderie récemment rénovée. Cave en sous-sol. Chauffage collectif. Double vitrage PVC. PEB F (avant rénovation). LOYER 1.150 euros + 150 euros de provisions de charges (communs, chauffage et eau) Compteur électrique individuel. Libre le 01/09 (15/09 possible) - INFO & CONTACT par mail uniquement svp. Annonce non contractuelle, sous réserve de modification. Mesures à titre indicatif. Tous nos biens sur www.rvg-invest.eu

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES

| | | | |
|---------------------|-------------------|----------------------------|------------------|
| Emplacement : | Ixelles | Jardin : | Non |
| Code postal : | 1050 | Terrace : | Oui |
| Surface habitable : | 80 m ² | Parking : | Non |
| Salles de bains : | 1 | Surface de la terrasse : | 5 m ² |
| Chambres : | 2 | Piscine : | Non |
| Type : | Appartement | Conditions d'utilisation : | rénové |
| Meublé : | Non | Certificat amiante : | Non |

RÉFÉRENCE : [5414161] - App. 2 ch. Rénové - Terrasse - Lumineux

